

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава Нововерхисского
сельского поселения
Инсарского муниципального
района
Республики Мордовия



А.Н.Чигажов

«06» сентября 2022 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОВЕРХИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИНСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе

с.Новые Верхиссы

Республика Мордовия,
Инсарский район, с.Новые Верхиссы
ул. Большая, д. 28
(здание Нововерхисского социального
центра, каб. 13)

06 сентября 2022 года
09:00 час.

Всего – 3 человека.

Присутствовали:

1. Чигажов А.Н. – глава Нововерхисского сельского поселения Инсарского муниципального района, председатель комиссии.
2. Кижяева И.А. – заместитель главы Нововерхисского сельского поселения Инсарского муниципального района, заместитель председателя комиссии;
3. Кузьмина Е.А. – депутат Совета депутатов Нововерхисского сельского поселения Инсарского муниципального района, секретарь комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение поступивших заявок и признание претендентов участниками в аукционе по продаже следующих земельных участков:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 13:09:0307001:178, площадью 333640 кв. м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Инсарский муниципальный район, Нововерхисское сельское поселение.

Начальная цена продажи земельного участка 340 000 (триста сорок тысяч) рублей.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование – для сельскохозяйственного назначения.

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 13:09:0307001:176, площадью 443190 кв. м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Инсарский муниципальный район, Нововерхисское сельское поселение.

Начальная цена продажи земельного участка 450 000 (четырееста пятьдесят тысяч) рублей.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование – для сельскохозяйственного назначения.

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 13:09:0307001:179, площадью 75000 кв. м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Инсарский муниципальный район, Нововерхисское сельское поселение.

Начальная цена продажи земельного участка 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование – для сельскохозяйственного назначения.

Форма подачи предложений – открытая.

Обременения в использовании земельного участка не зарегистрированы.

СЛУШАЛИ: председателя комиссии А.Н.Чигажова.

Он сказал, что проведение аукциона осуществляется в соответствии со ст. 39.11-39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Нововерхисского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия от 01.09.2022 г. № 233 «Об утверждении Положения о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением администрации Нововерхисского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия от 01.08.2022 г. № 72 «О проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков». Извещение о проведении аукциона было размещено на официальных интернет-сайтах (insar.e-mordovia.ru, torgi.gov.ru) и опубликовано в районной газете «Инсарский вестник» № 312 (9481) 05.08.2022 г. На аукцион были выставлены следующие земельные участки:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 13:09:0307001:178, площадью 333640 кв. м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Инсарский муниципальный район, Нововерхисское сельское поселение.

Начальная цена продажи земельного участка 340 000 (триста сорок тысяч) рублей.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование – для сельскохозяйственного назначения

Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 13:09:0307001:176, площадью 443190 кв. м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Инсарский муниципальный район, Нововерхисское сельское поселение.

Начальная цена продажи земельного участка 450 000 (четырееста пятьдесят тысяч) рублей.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование – для сельскохозяйственного назначения.

Лот № 3 - земельный участок с кадастровым номером 13:09:0307001:179, площадью 75000 кв. м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Инсарский муниципальный район, Нововерхисское сельское поселение.

Начальная цена продажи земельного участка 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование – для сельскохозяйственного назначения.

На участие в открытом аукционе на право заключения договоров купли-продажи земельных участков:

По лоту № 1 – зарегистрированные заявки отсутствуют.

По лоту № 2 - зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Заявитель: Дербеднев Вячеслав Владимирович.

Адрес: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Бибишева, дом 85.

Регистрационный номер заявки - № 1;

Дата регистрации: 30.08.2022 г., время регистрации 15:30 час.

Задаток в размере 90 000 (девятьдесят тысяч) рублей на счет администрации поступил.

По лоту № 3 – зарегистрированные заявки отсутствуют.

Уведомлений об отзыве заявок не поступало.

Результат рассмотрения заявок: представленные документы по лоту №2 соответствуют заявленным требованиям.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Комиссия единогласно решает признать в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136 – ФЗ аукцион:

по Лоту №1 - не состоявшимся, в связи с отсутствием заявок;

по Лоту №2 – не состоявшимся, в связи с подачей по одной заявке;

по Лоту №3 – не состоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

2. Заключить договор купли-продажи на земельный участок с кадастровым номером 13:09:0307001:176, площадью 443190 кв. м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Инсарский муниципальный район, Нововерхисское сельское поселение с единственным претендентом:

- по Лоту № 2 – по начальной цене продажи в размере 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей с Дербеденевым Вячеславом Владимировичем.

3. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты вышеназванных земельных участков.

4. Протокол рассмотрения заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня его рассмотрения и размещается на официальном сайте insar.e-mordovia.ru и torgi.gov.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания данного протокола.

А.Н.Чигажов, председатель комиссии

И.А.Кижаяева, заместитель председателя комиссии

Е.А.Кузьмина, секретарь комиссии

