

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ
публичных слушаний по проекту
«Правила землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения»

Публичные слушания назначены решением Совета депутатов Нижневязерского сельского поселения от 25.04.2010г №37, опубликованы в печатном издании- газете администрации Нижневязерского сельского поселения «Искорка» № 15 от 25.04.2011г

Тема публичных слушаний:

1. О проекте «Правила землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения»

Дата и время проведения: 27.06.2011г в 17ч00мин в помещении Нижневязерского сельского клуба расположенного по адресу: РМ Инсарский район с.Нижняя Вязера ул.Центральная д.178

Предложения по проекту Генерального плана Нижневязерского сельского поселения принимались рабочей группой с момента опубликования в установленное время с 8ч00мин до 17ч 00мин.

В установленный срок предложений от граждан не поступило. Публичные слушания проведены по форме и в сроки, назначенные решением Совета депутатов Нижневязерского сельского поселения об их назначении.

Решили: единогласно принять предложение члена рабочей группы Смывиной С.В. и вынести проект решения Совета депутатов Нижневязерского сельского поселения «Правила землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения» на обсуждение ближайшей сессии Совета депутатов Нижневязерского сельского поселения.

Рабочая группа:



Мартынова Л. И.
Смывина С.В.
Иконников А.В.
Сермин Н.А.
Чирина Т.П.

Республика Мордовия
Инсарский муниципальный район
Публичные слушания

от 27.06.2011г
17ч 00мин

с. Нижняя Вязера

Место проведения - помещение Нижневязерского сельского клуба

На публичном слушании присутствовали - 52чел (члены рабочей группы, депутаты Нижневязерского сельского поселения, руководители бюджетных учреждений, актив села)

Публичные слушания открыла Г.И.Сермина - глава Нижневязерского сельского поселения

Повестка дня:

1. О проекте « Правила землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия»

Глава Нижневязерского сельского поселения обратилась к присутствующим с краткой вступительной речью. Она проинформировала присутствующих о том, что разработан проект Правил землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения, ознакомила с проектом правил землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения, разработанным ООО «Градостроительство» на основании представленных администрацией Нижневязерского сельского поселения топографических исходных данных.

Руководитель группы, который работал над проектом Правил землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения, главный инженер ООО «Градостроительство» Неретина Е.В. в своем выступлении также отметила, что Порядок утверждения Проектов Правил землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения Инсарского муниципального района Республики Мордовия устанавливается Статьей 32 Градостроительного кодекса.

Согласно действующему законодательству правила землепользования и застройки сельских поселений применяются в качестве правового основания для решения различных вопросов и действий в сфере градостроительных отношений:

- предоставление разрешения на строительство, строительное изменение объекта недвижимости и его эксплуатацию;
- предоставление прав на земельные участки гражданам и юридическим лицам;
- разработка и согласование проектной документации на объект строительства, реконструкции, капитального ремонта, реставрации и благоустройства земельного участка;
- подготовка оснований и условий для принятия решений об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд, а также для установления сервитутов;
- контроль над использованием и строительными изменениями объектов недвижимости;

• иных вопросов и действий, связанных с реализацией прав и обязанностей физических и юридических лиц, а также полномочий органов местного самоуправления в сфере землепользования и застройки.

Состав и содержание проекта отвечают требованиям Технического задания, утвержденным заказчиком проекта. Также она дала краткую характеристику основных разделов проекта Правил землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения:

В ходе обсуждения проекта Правил землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения от присутствующих предложений не поступало.

Члена рабочей группы Смывина С.В. предложила участникам слушаний принять следующее решение:

- 1) Рекомендовать Совету депутатов Нижневязерского сельского поселения принять решение по проекту «Правила землепользования и застройки Нижневязерского сельского поселения» в предложенном варианте с учетом высказанных предложений.
- 2) Рабочей группе составить итоговый документ публичных слушаний по данному вопросу.

Голосуется. Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь



Сермин Н.А.

Мартынова Л.И.